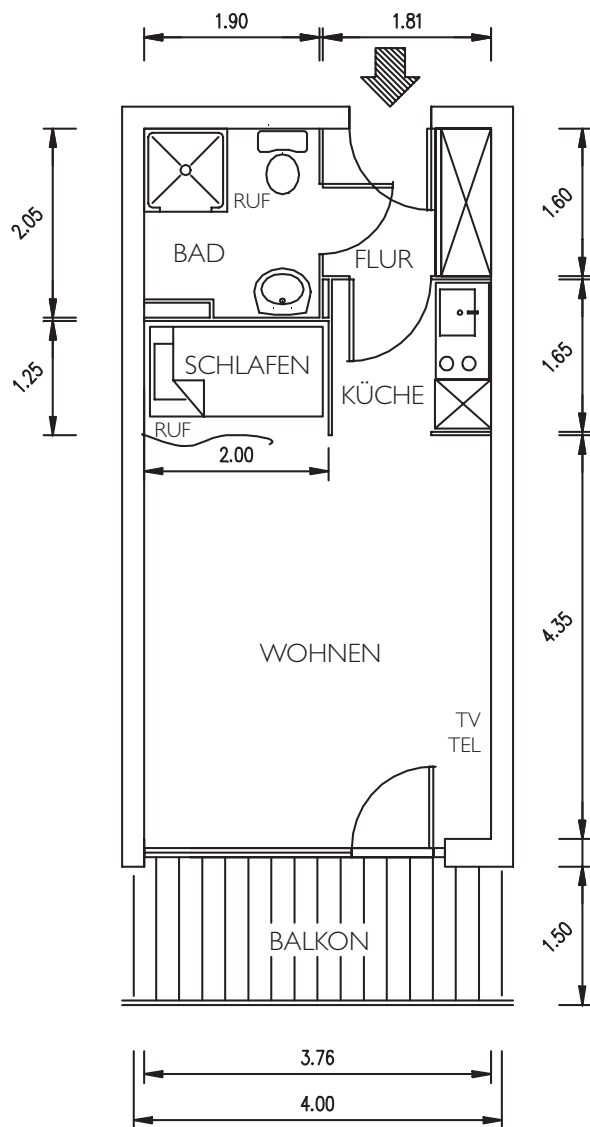




R
Rosenhof
HOCHDAHL

**Grundrisse
Lage- und Gebäudeplan**

Leben Sie optimal zwischen Düsseldorf und Wuppertal.



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank *** Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss im Wohnraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

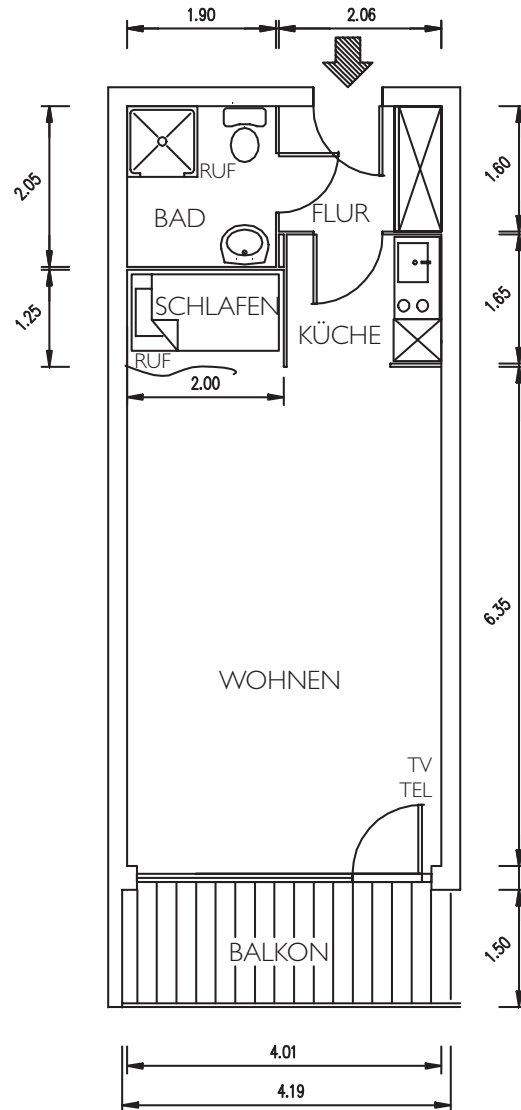
Größe der Räume:

- 16,50 m² Wohnraum
- 2,50 m² Schlafen
- 2,70 m² Küche
- 2,80 m² Flur
- 3,80 m² Bad
- 3,00 m² Balkon (6,00 m² Nutzfläche)

Lage:

- in den Häusern A, C
- Himmelsrichtung: Ost, West, Süd
- Etagen: Erdgeschoss bis 7. Etage

Typ II: 40,50 m²



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

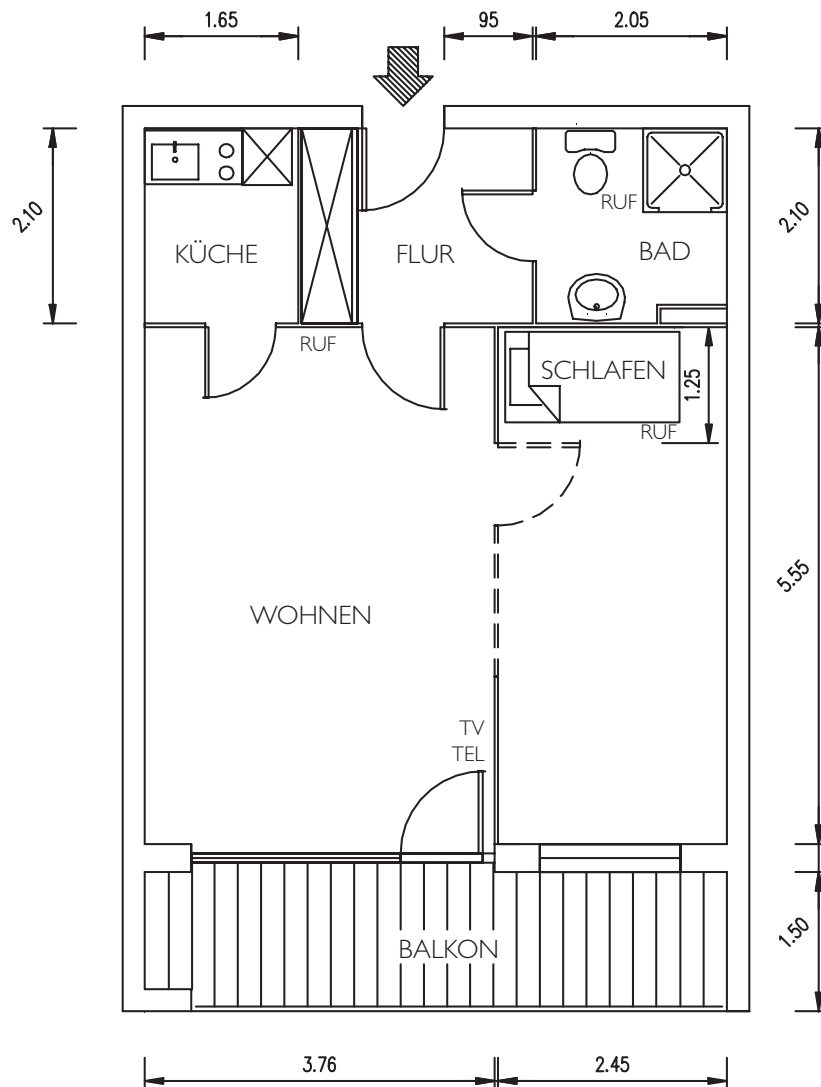
- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank *** Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss im Wohnraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

Größe der Räume:

- 24,80 m² Wohnraum
- 2,50 m² Schlafen
- 3,10 m² Küche
- 3,10 m² Flur
- 3,80 m² Bad
- 3,20 m² Balkon (6,40 m² Nutzfläche)

Lage:

- in den Häusern A, C
- Himmelsrichtung: West
- Etagen: Erdgeschoss bis 7. Etage



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank *** Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss im Wohnraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum und Flur raummittig
- Keller-Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

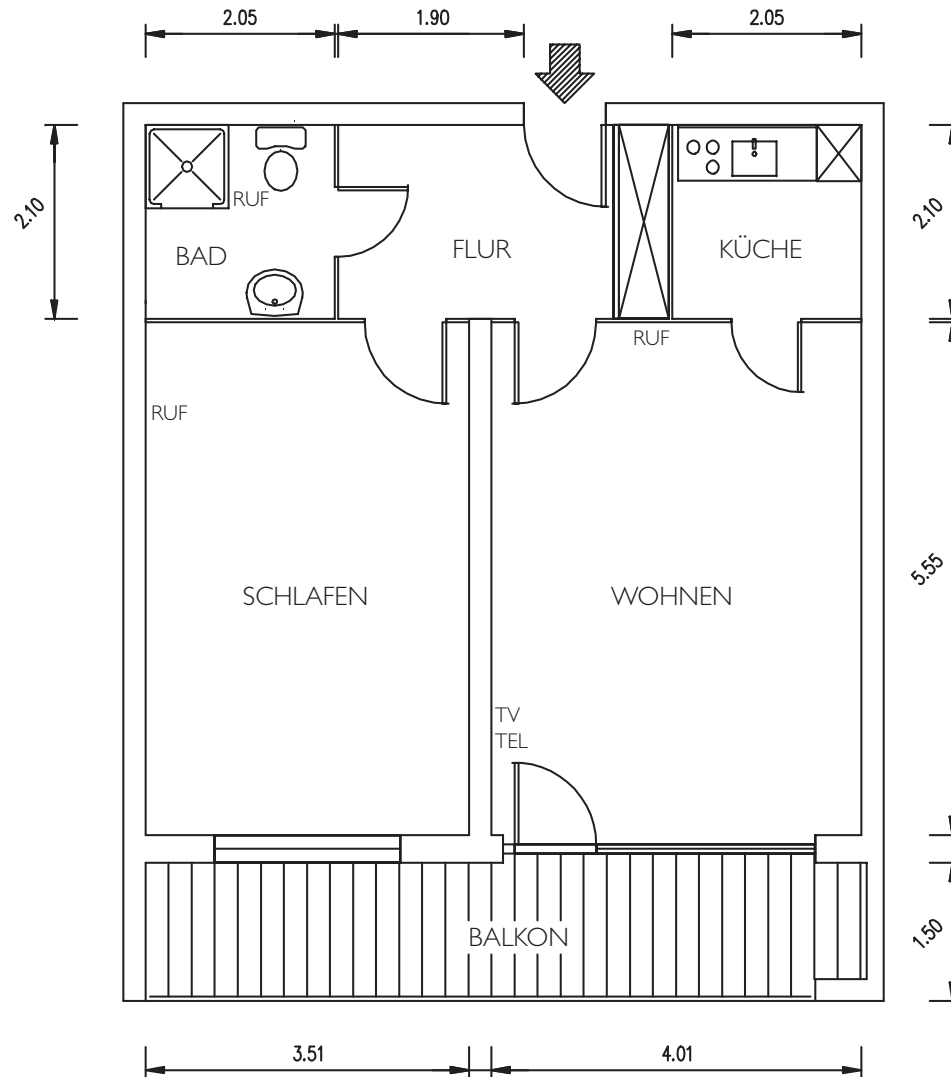
Größe der Räume:

- 20,70 m² Wohnraum
- 13,20 m² Schlafen
- 3,40 m² Küche
- 4,90 m² Flur
- 4,20 m² Bad
- 4,70 m² Balkon (9,40 m² Nutzfläche)

Lage:

- in den Häusern A, C
- Himmelsrichtung: Ost, Süd, West
- Etagen: Erdgeschoss bis 7. Etage

Typ IV: 62,30 m²



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

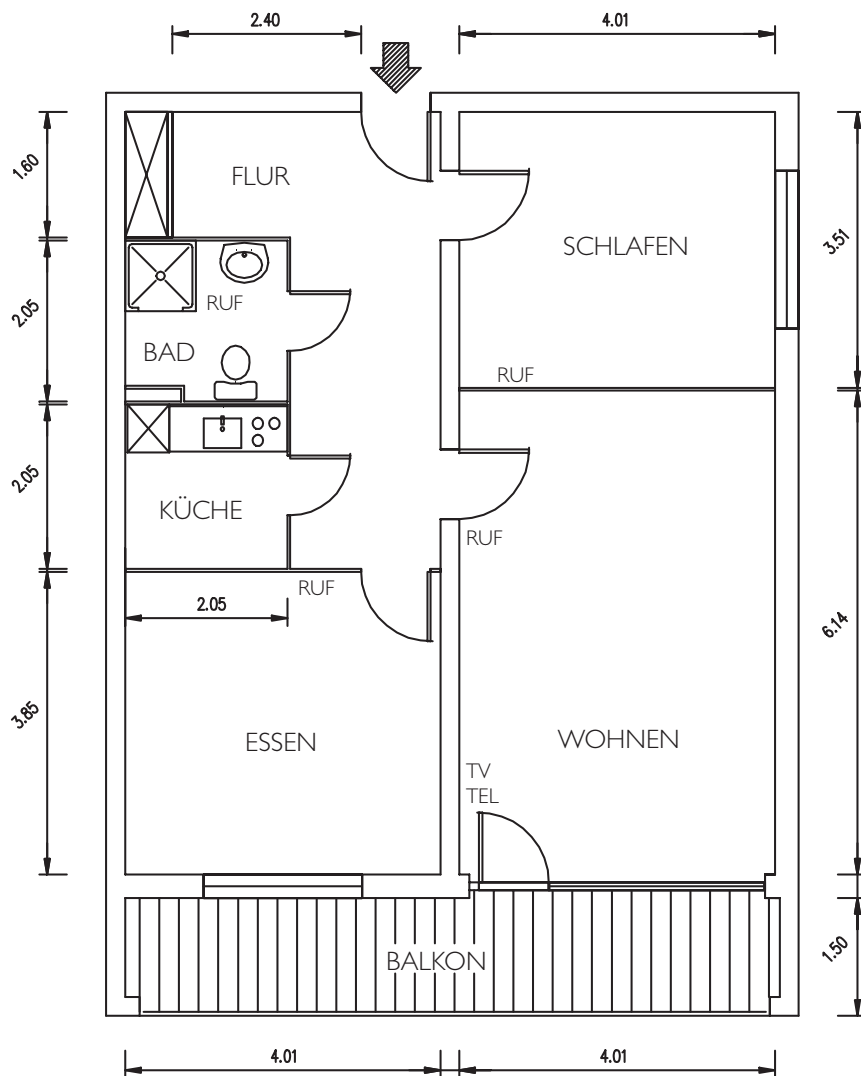
- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank *** Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss in den Wohnräumen
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

Größe der Räume:

- 22,20 m² Wohnraum
- 18,90 m² Schlafen
- 4,20 m² Küche
- 7,00 m² Flur
- 4,20 m² Bad
- 5,80 m² Balkon (11,60 m² Nutzfläche)

Lage:

- in den Häusern A, C
- Himmelsrichtung: Ost, West, Süd
- Etagen: Erdgeschoss bis 7. Etage



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank ***
Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss in den Wohnräumen
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in
Wohnraum und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

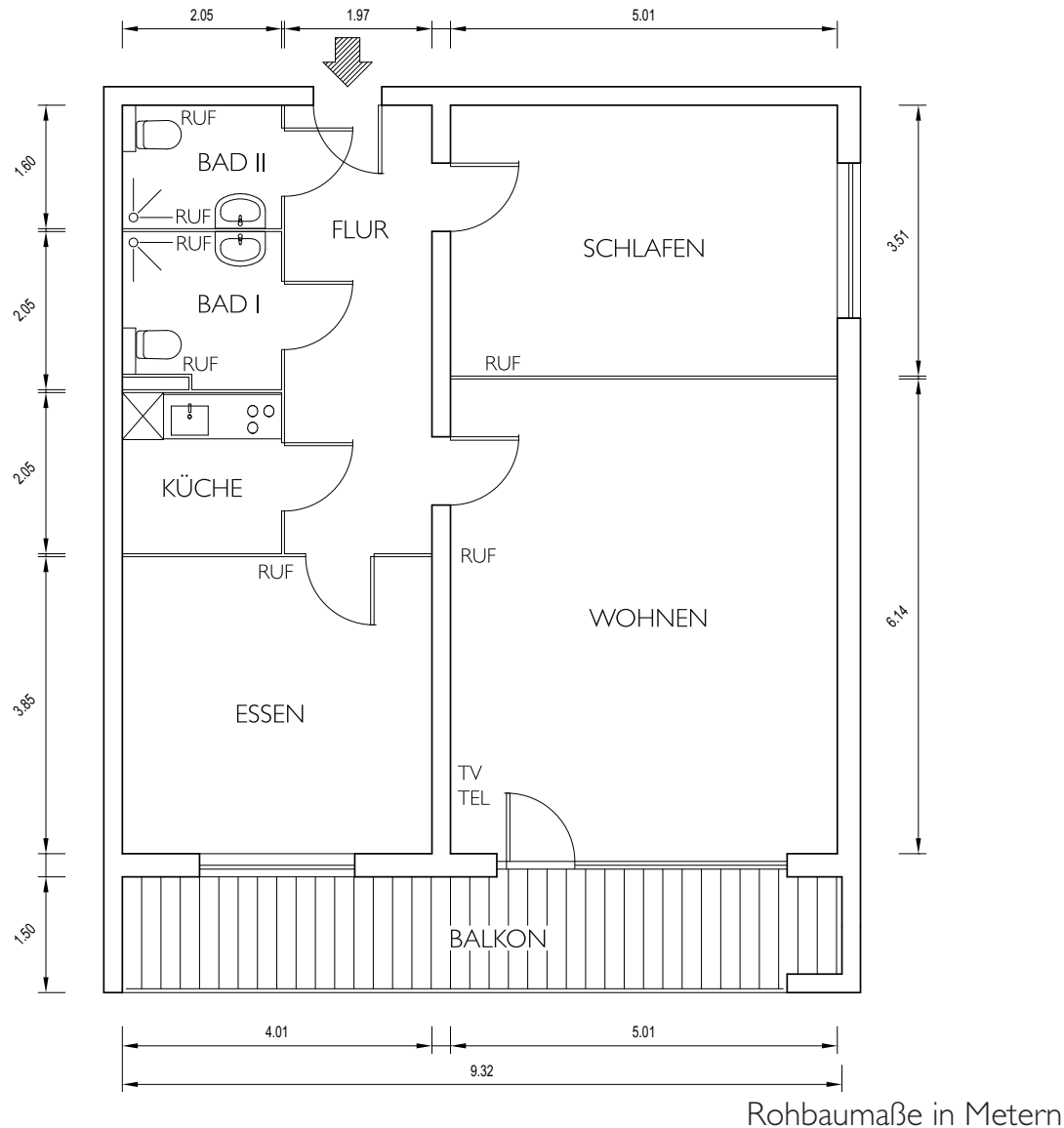
Größe der Räume:

- 24,40 m² Wohnraum
- 15,50 m² Essen
- 13,70 m² Schlafen
- 4,10 m² Küche
- 13,10 m² Flur
- 4,10 m² Bad
- 6,20 m² Balkon (12,40 m² Nutzfläche)

Lage:

- in Haus A
- Himmelsrichtung: West
- Etagen: Erdgeschoss bis 2. Etage

Typ VIII: 91,00 m²



Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- zwei Duscbäder
- Einbauküche mit Kühlschrank *** Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss in den Wohnräumen
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum und Flur raummittig
- Abstellraum
- Waschmaschinenanschluss im Bad

Größe der Räume:

- 30,50 m² Wohnraum
- 15,00 m² Essen
- 17,10 m² Schlafen
- 4,10 m² Küche
- 10,00 m² Flur
- 7,30 m² Bäder
- 7,00 m² Balkon (14,00 m² Nutzfläche)

Lage:

- in Haus A
- Himmelsrichtung: West
- Etagen: I. bis 6. Etage

N
 W O
 S
 ► Haupteingang
 ► Eingänge
 ☒ Aufzüge
 A-C Häuser

