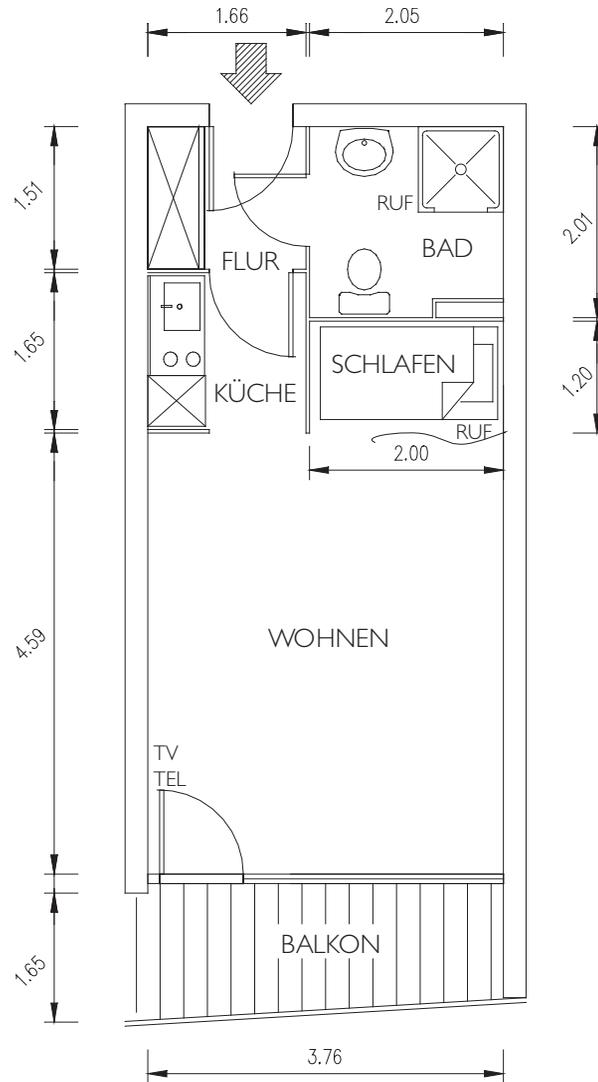




R
Rosenhof
GROßHANSDORF 2

**Grundrisse
Lage- und Gebäudeplan**

Erleben Sie den Charme des beliebten Villenvorortes.



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank *** Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss im Wohnraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum, Küche und Flur raummittig
- Keller-Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

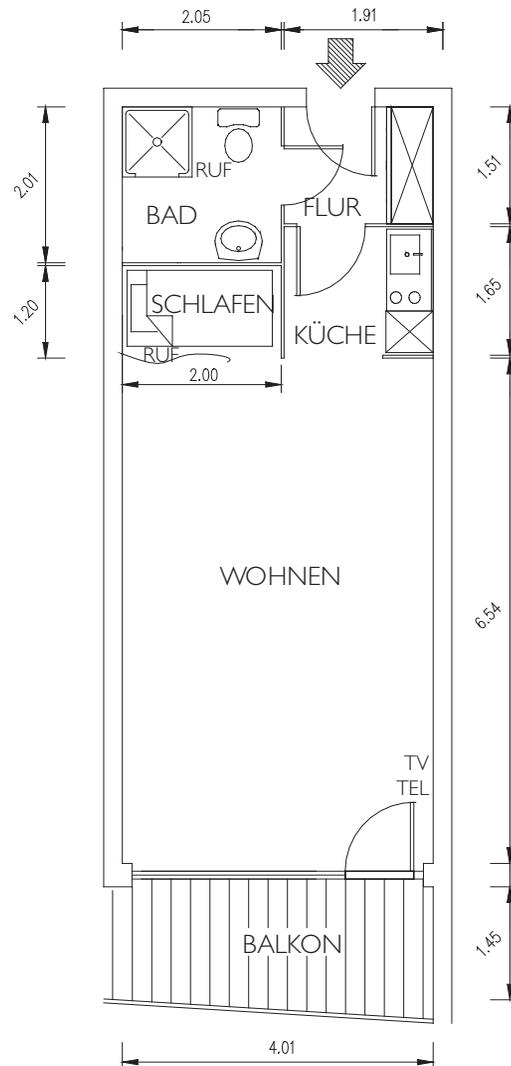
Größe der Räume:

- 16,92 m² Wohnraum
- 2,39 m² Schlafen
- 2,70 m² Küche
- 2,43 m² Flur
- 4,00 m² Bad
- 3,16 m² Balkon (6,32 m² Nutzfläche)

Lage:

- in den Häusern G und L
- Himmelsrichtung: Ost, West, Süd
- Etagen: Erdgeschoss bis 5. Etage

Typ II: 40,00 m²



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

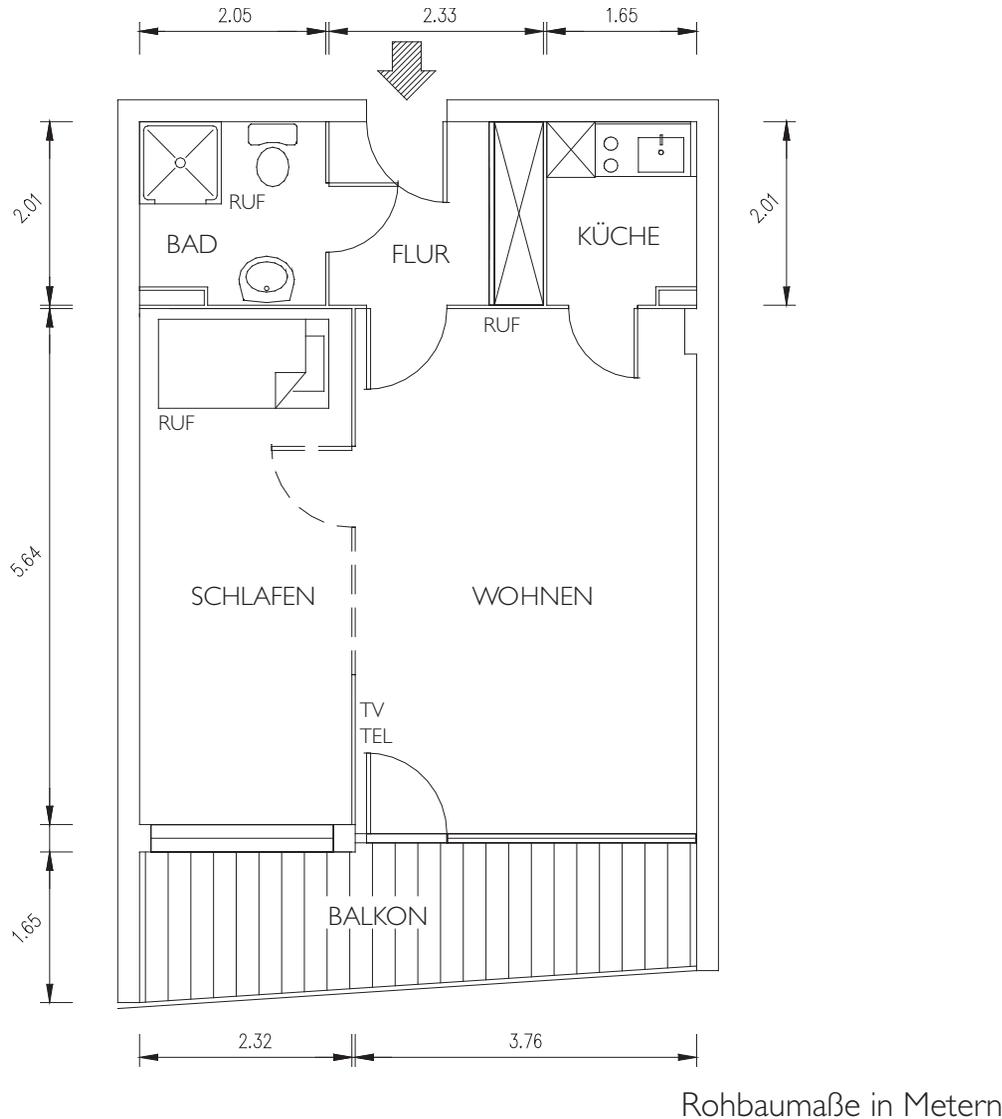
- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank ***
Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss im Wohnraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum,
Küche und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

Größe der Räume:

- 25,00 m² Wohnraum
- 2,39 m² Schlafen
- 3,06 m² Küche
- 2,78 m² Flur
- 4,00 m² Bad
- 2,77 m² Balkon (5,54 m² Nutzfläche)

Lage:

- in Haus L
- Himmelsrichtung: Ost
- Etagen: Erdgeschoss bis 5. Etage



Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank ***
Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss in Wohn- und
Schlafraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnraum,
Küche und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

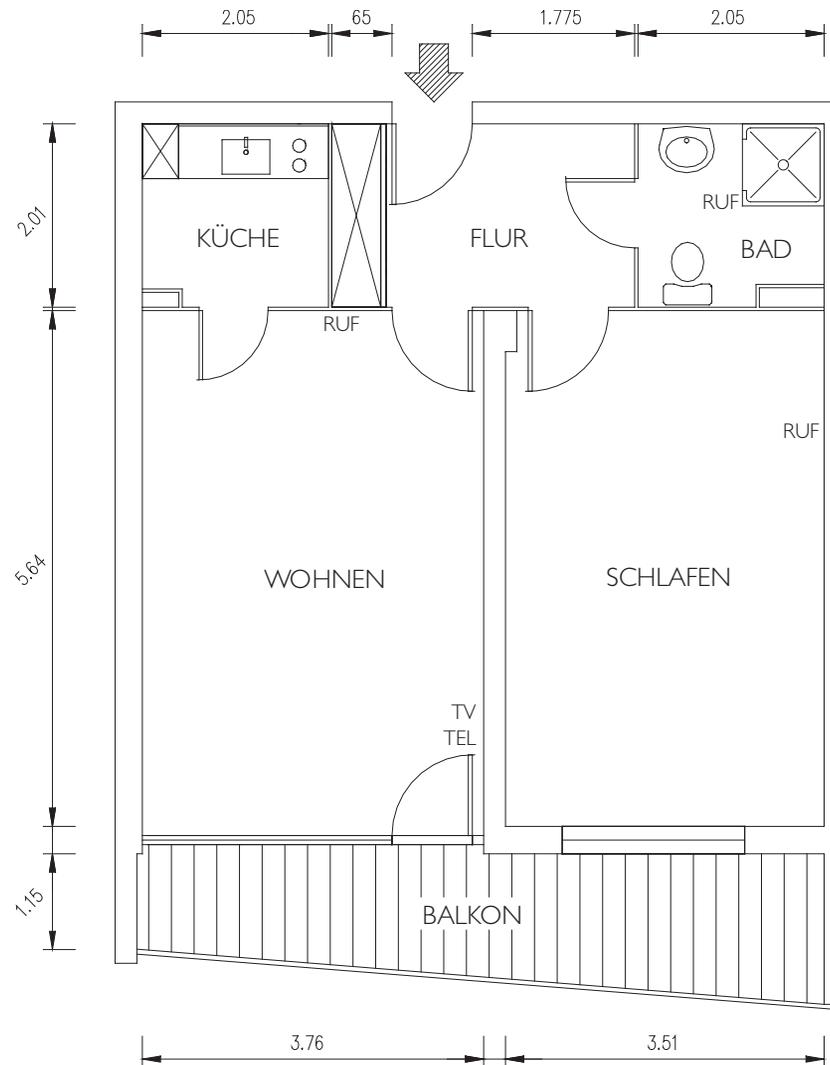
Größe der Räume:

- 21,09 m² Wohnraum
- 13,01 m² Schlafen
- 3,22 m² Küche
- 4,55 m² Flur
- 4,00 m² Bad
- 4,83 m² Balkon (9,66 m² Nutzfläche)

Lage:

- in den Häusern G und L
- Himmelsrichtung: West
- Etagen: Erdgeschoss bis 5. Etage

Typ IV: 59,90 m²



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

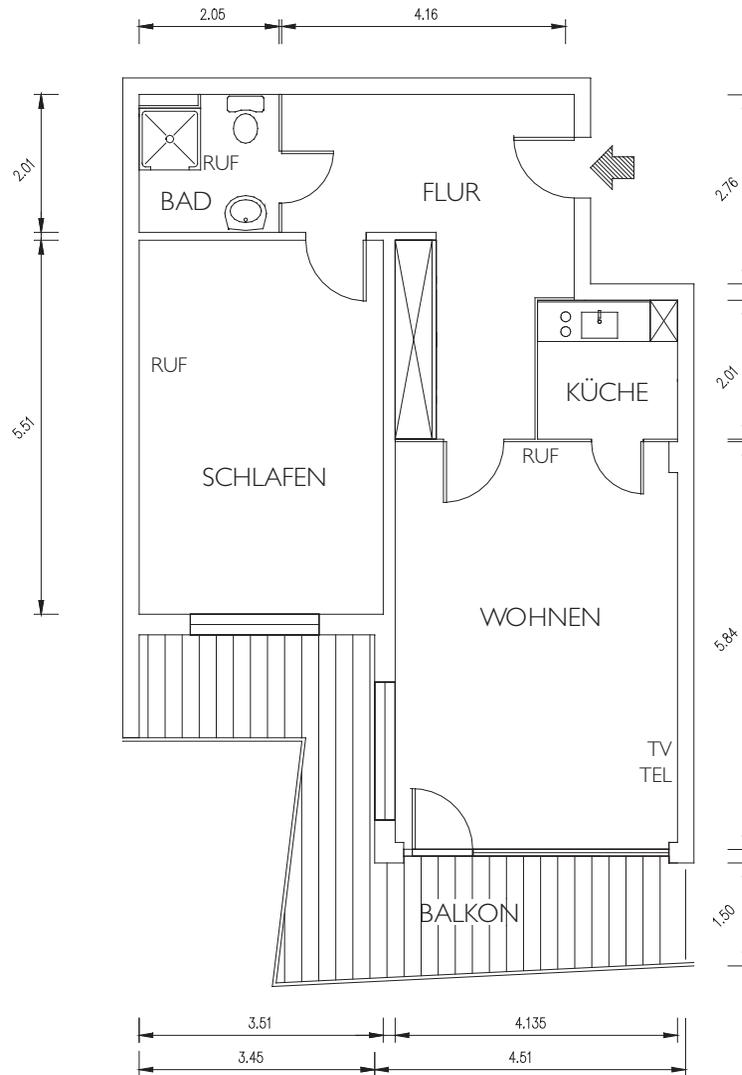
- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank ***
Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss in Wohn- und
Schlafraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohn-
räumen, Küche und Fluren raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

Größe der Räume:

- 21,03 m² Wohnraum
- 18,96 m² Schlafen
- 4,00 m² Küche
- 6,33 m² Flur
- 4,00 m² Bad
- 5,58 m² Balkon (11,16 m² Nutzfläche)

Lage:

- in Haus G
- Himmelsrichtung: Ost
- Etagen: I. bis 5. Etage



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank ***
Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss in Wohn- und
Schlafraum
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohn-
räumen, Küche und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

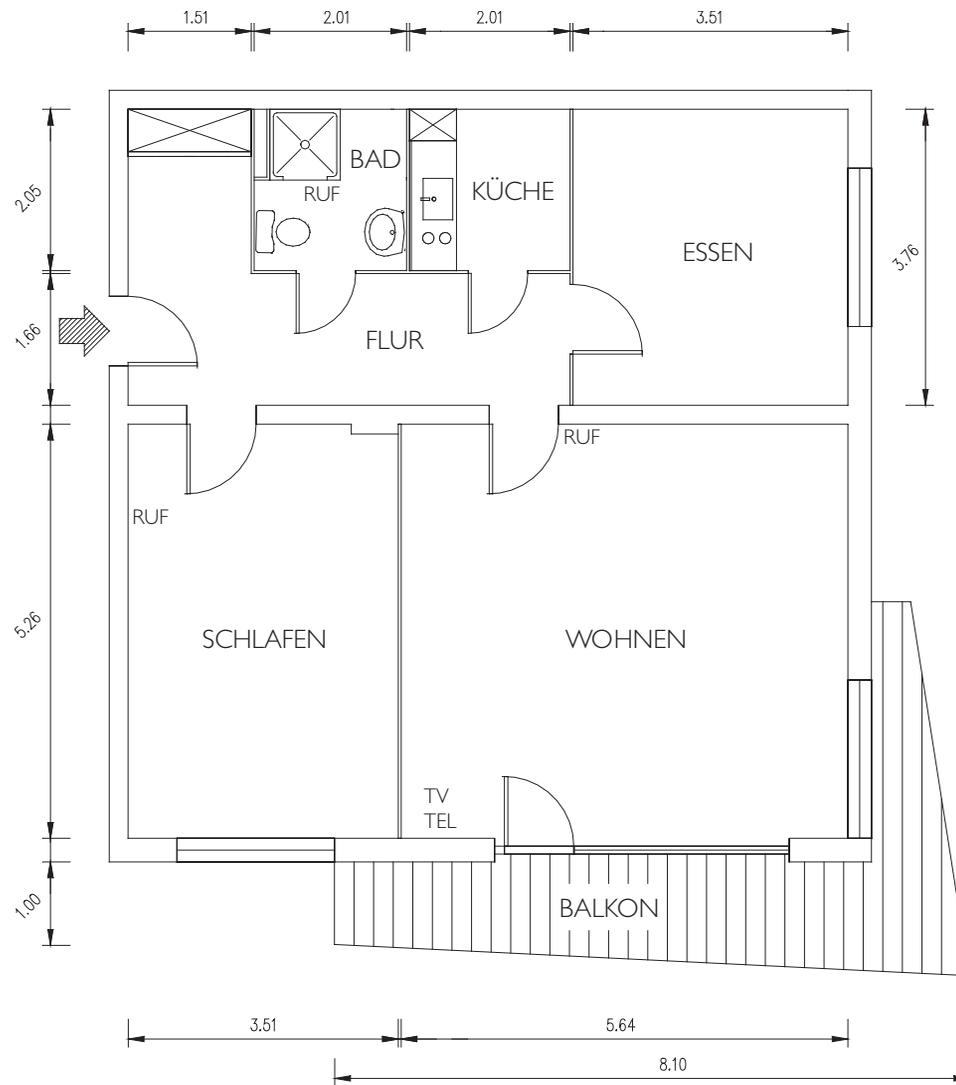
Größe der Räume:

- 23,42 m² Wohnraum
- 18,76 m² Schlafen
- 4,00 m² Küche
- 14,90 m² Flur
- 4,00 m² Bad
- 8,52 m² Balkon (17,04 m² Nutzfläche)

Lage:

- in Haus L
- Himmelsrichtung: Ost
- Etagen: Erdgeschoss bis 5. Etage

Typ VI: 86,20 m²



Rohbaumaße in Metern

Ausstattung:

- heller Veloursteppich in Wohnräumen
- Raufasertapete - hell gestrichen
- Duschbad
- Einbauküche mit Kühlschrank *** Kochfeld und Backofen
- Notrufanschluss in Wohn- und Schlafräumen
- Notruftaster im Bad
- Kabelfernsehanschluss
- Telefonanschluss
- zahlreiche Steckdosen
- Deckenlichtanschlüsse in Wohnräumen, Küche und Flur raummittig
- Abstellraum
- Einbauschränk
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Rollläden im Erdgeschoss

Größe der Räume:

- 28,78 m² Wohnraum
- 12,80 m² Essen
- 17,91 m² Schlafen
- 4,00 m² Küche
- 12,18 m² Flur
- 4,00 m² Bad
- 6,53 m² Balkon (13,06 m² Nutzfläche)

Lage:

- in Haus L
- Himmelsrichtung: Südost
- Etagen: Erdgeschoss bis 4. Etage

O
 N S
 W
 ► Haupteingang
 ► Eingänge
 ☒ Aufzüge
 G, H, L Häuser

